

## Supercard-Hypothek

Übertragen Sie der Bank Cler 20000 Superpunkte und reduzieren Sie Ihren Zinssatz um 0,2% pro Jahr. Sie haben die Wahl, die Supercard-Hypothek als 1- bis 10-jährige Festhypothek abzuschliessen. Sie wissen langfristig immer, welche finanziellen Verpflichtungen Sie haben.

### Genau richtig für Sie

Wenn Sie dank Superpunkten von einer attraktiven Zinsvergünstigung profitieren möchten.

### Ihre Vorteile

- Sie erhalten einen attraktiven Zinsrabatt für Ihre Superpunkte
- Bei steigenden Zinsen bleibt Ihr Zinssatz unverändert
- Fixieren Sie den Zins bis zwölf Monate vor Beginn der Laufzeit
- Durch die indirekte Amortisation sparen Sie Steuern

### Ihr Zinssatz (25.10.2021)

Laufzeit	pro Jahr
1 Jahr	1,070% p.a.
2 Jahre	0,840% p.a.
3 Jahre	0,880% p.a.
4 Jahre	0,890% p.a.
5 Jahre	0,920% p.a.
6 Jahre	0,980% p.a.
7 Jahre	1,060% p.a.
8 Jahre	1,150% p.a.
9 Jahre	1,200% p.a.
10 Jahre	1,250% p.a.

Richtsätze für 1. Hypotheken auf selbst genutztem Wohneigentum.

Sie erhalten eine Zinsreduktion von 0,2% pro Jahr (in der Tabelle bereits berücksichtigt); weitere 0,1% pro Jahr, wenn Sie bei uns Wertschriften im Wert von mindestens 50000 CHF in Ihrem Depot haben.

### Ihre Konditionen

- 1 bis 10 Jahre Laufzeit
- Mindestbetrag von 100000 CHF
- Festgelegter Maximalbetrag von 1000 000 CHF
- Übertragung von 20000 Superpunkten an die Bank Cler
- Am Ende der gewählten Laufzeit erlischt die Zinsvergünstigung

### Welche Objektarten kommen infrage?

Einfamilienhäuser, Eigentumswohnungen, Mehrfamilienhäuser

### So können Sie amortisieren

- Direkte Amortisation
- Indirekte Amortisation mit einem Vorsorgekonto 3 der Bank Cler bei selbst genutztem Wohneigentum

### Bemerkung

Sie können die Supercard-Hypothek mit anderen Hypothekarmodellen kombinieren.

### Weitere Informationen

[www.cler.ch/supercard-hypothek](http://www.cler.ch/supercard-hypothek)