

## Variable Hypothek

Der Zinssatz der variablen Hypothek passt sich den aktuellen Marktverhältnissen an. Sie hat keine feste Laufzeit und ist kurzfristig kündbar.

### Genau richtig für Sie

Wenn Sie Flexibilität bevorzugen.

### Ihre Vorteile

- Bei sinkenden Zinsen fällt auch Ihr Hypothekarzinssatz
- Bei steigenden Zinsen können Sie jederzeit in ein anderes Hypothekarmodell wechseln
- Durch die indirekte Amortisation sparen Sie Steuern

### Ihr Zinssatz (25.01.2020)

2,625% p.a.

Richtsatz für 1. Hypotheken auf selbst genutztem Wohneigentum.

Sie erhalten eine Zinsreduktion von 0,1% pro Jahr, wenn Sie ein Vermögen von mindestens 100 000 CHF bei der Bank Cler haben.

### Ihre Konditionen

- Unbeschränkte Laufzeit
- Mindestbetrag von 20 000 CHF
- Kein Maximalbetrag

### Welche Objektarten kommen infrage?

Alle Arten von Immobilien

### So können Sie amortisieren

- Direkte Amortisation
- Indirekte Amortisation mit einem Vorsorgekonto 3 der Bank Cler bei selbst genutztem Wohneigentum

### Bemerkung

Sie können die variable Hypothek mit anderen Hypothekarmodellen kombinieren.

### Weitere Informationen

[www.cler.ch/variable-hypothek](http://www.cler.ch/variable-hypothek)